

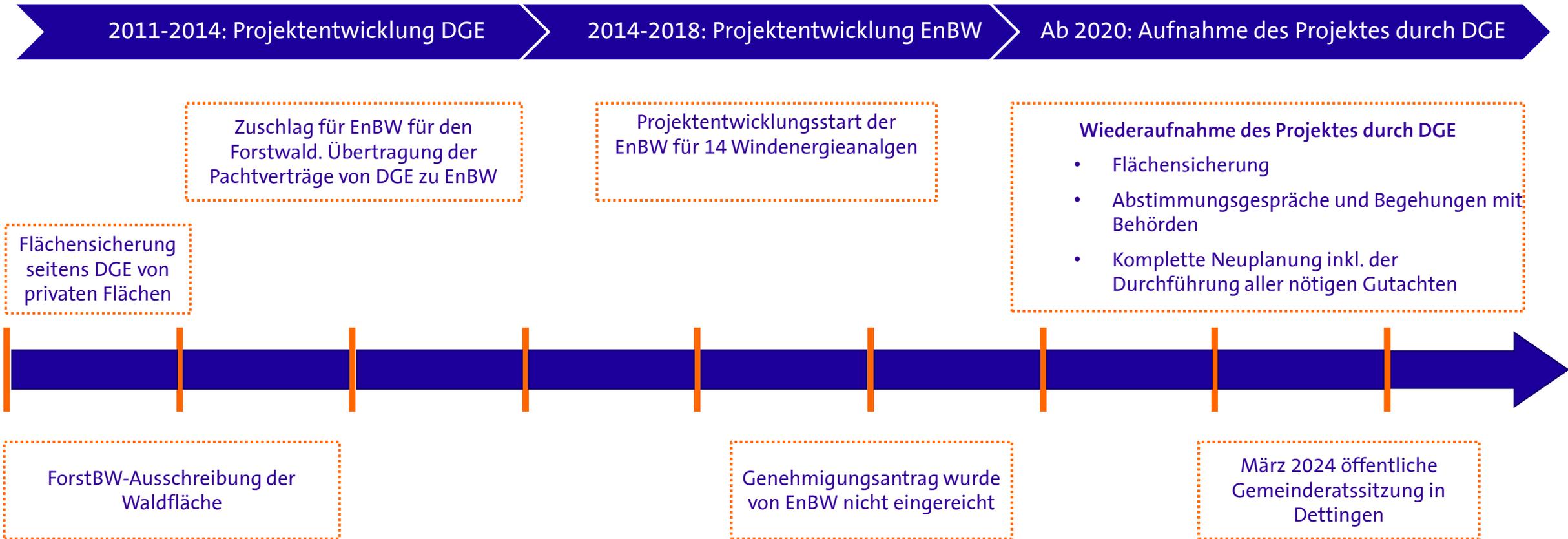
Windpark Teichhau

Kurzinformation zum Projekt

Tamara Raschhofer
badenovaWÄRMEPLUS, Das Grüne Emissionshaus

Projektstand: Genehmigungsantrag eingereicht

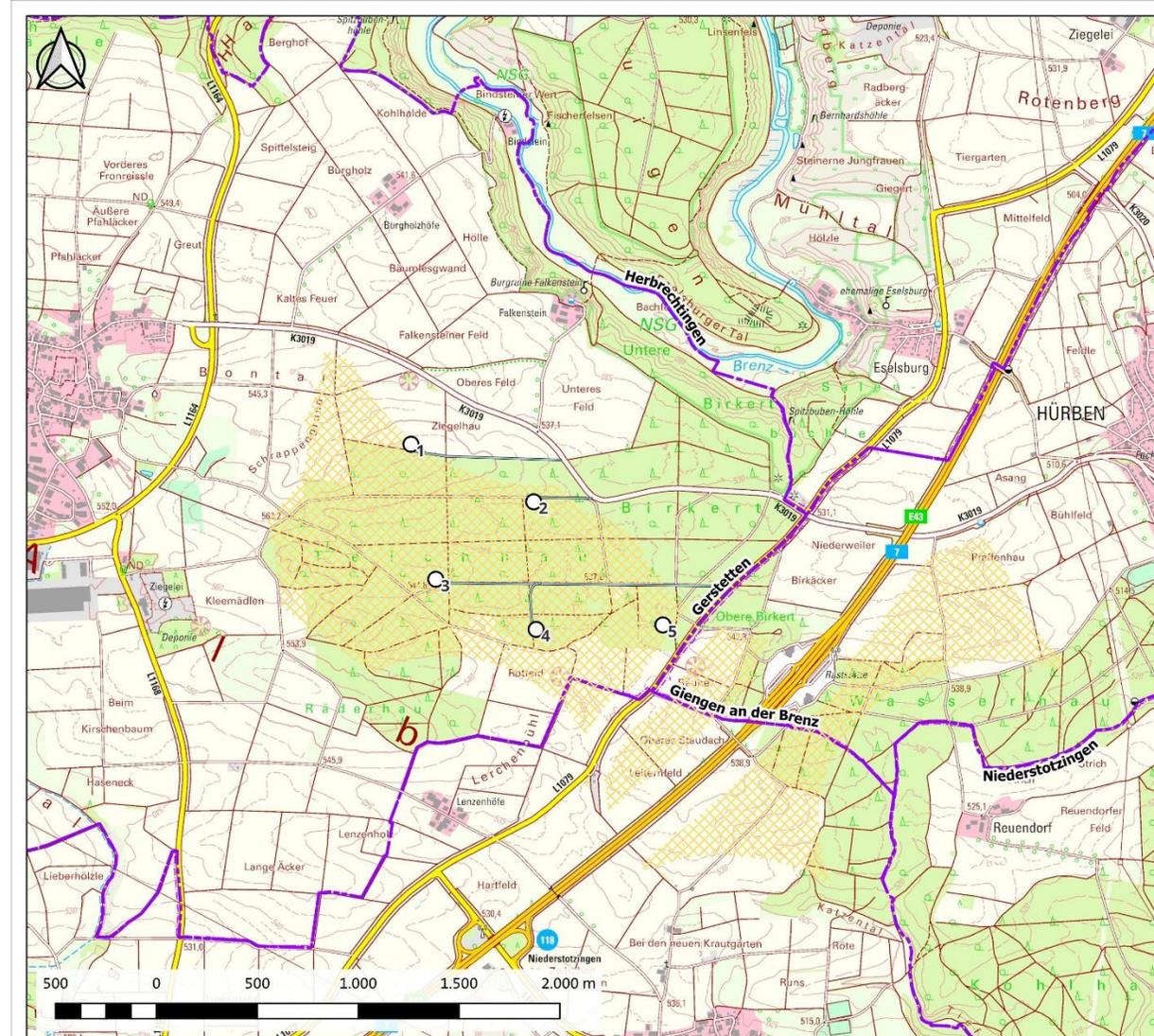




Geplanter Windpark im Waldgebiet Teichau

5 Windenergieanlagen

- Anlagehöhen zwischen circa 249,5 m bzw. 262,5 m
- Laut Windatlas: 5,6-5,8 m/s (in 160m Höhe)
- Regionalplanung: Windvorranggebiet „Dettingen/Hürben“
- Kein windspezifischer Flächennutzungsplan
- ~ 50.000 Menschen können mit grünen Strom versorgt werden.
- Geplanter Anlagentyp: Enercon E-175
 - ➔ 7.000 kW Nennleistung
 - ➔ 175 m Rotordurchmesser
 - ➔ 162 m (WEA 5) bzw. 175 m (WEA 1-4) Nabenhöhe
 - ➔ 249,5 bzw. 262,5 m Gesamthöhe



Windpark Teichau

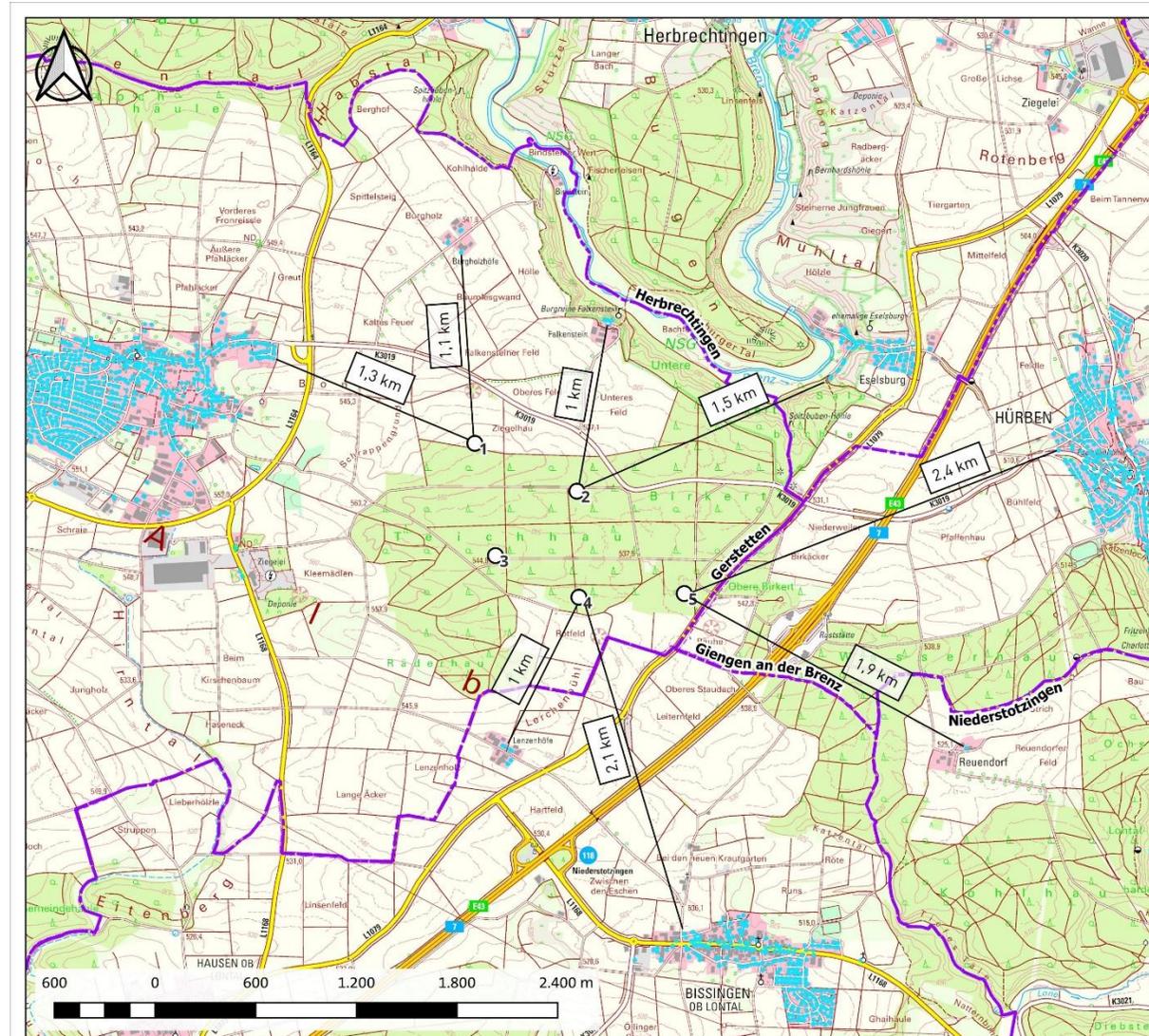
Übersicht

Legende

- WEA-Standorte
- ▭ Gemeindegrenzen
- ▨ Windvorranggebiet "Dettingen/Hürben"
- Zuwegung ab Waldeinfahrt

Planung hält vorsorgliche Abstände zur Wohnbebauung ein

- Planung hält vorsorgliche Abstände zur Wohnbebauung ein:
 - ➔ > 1 km zum nächstgelegenen Haus in der Domäne Falkenstein
 - ➔ > 1,3 km zum Ortsteil Dettingen (Gerstetten)
 - ➔ > 1,5 km zum Weiler Eselsburg (Herbrechtingen)



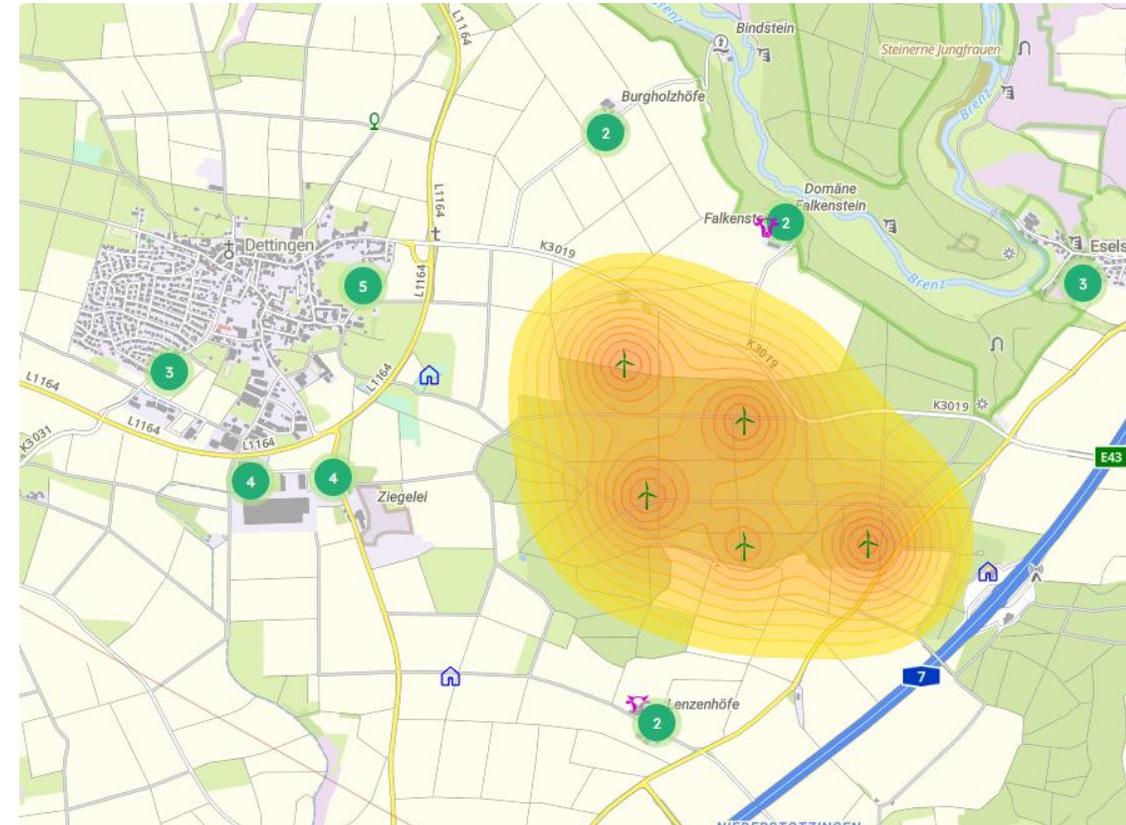
Windpark Teichhau
Wohngebäude im Umfeld der geplanten WEAs

Legende
○ WEA-Standorte
- - - Gemeindegrenzen
■ Wohngebäude

Maßstab: 1:30.000
Kartengrundlage: © LGL BW / DTK 25
Datum: 28.08.2024
Erstellt von: Raschhofer

Alle Schallgrenzwerte werden eingehalten

- Schallberechnungen sind immer „worst-case“
 - ➔ Der höchsten Schallpegel wird zugrunde gelegt
 - ➔ Der Immissionspunkt befindet sich im Windschatten der Anlage
 - ➔ Die gesamte Unsicherheit einer Berechnung wird zu Ungunsten des Windparks aufgeschlagen
- Nachts wird WEA 4 gedrosselt, um die Grenzwerte einzuhalten
- Nachtgrenzwerte
 - ➔ Mischgebiet/Außenbereich: 45 dB(A)
 - ➔ Allgemeines Wohngebiet: 40 dB(A)
 - ➔ Reines Wohngebiet/Kliniken: 35 dB(A)
- Vergleichswerte*:
 - ➔ 50 dB(A) = normale Wohnung, ruhige Ecke
 - ➔ 40 dB(A) = ruhige Bücherei
 - ➔ 30 dB(A) = ruhiges Schlafzimmer bei Nacht

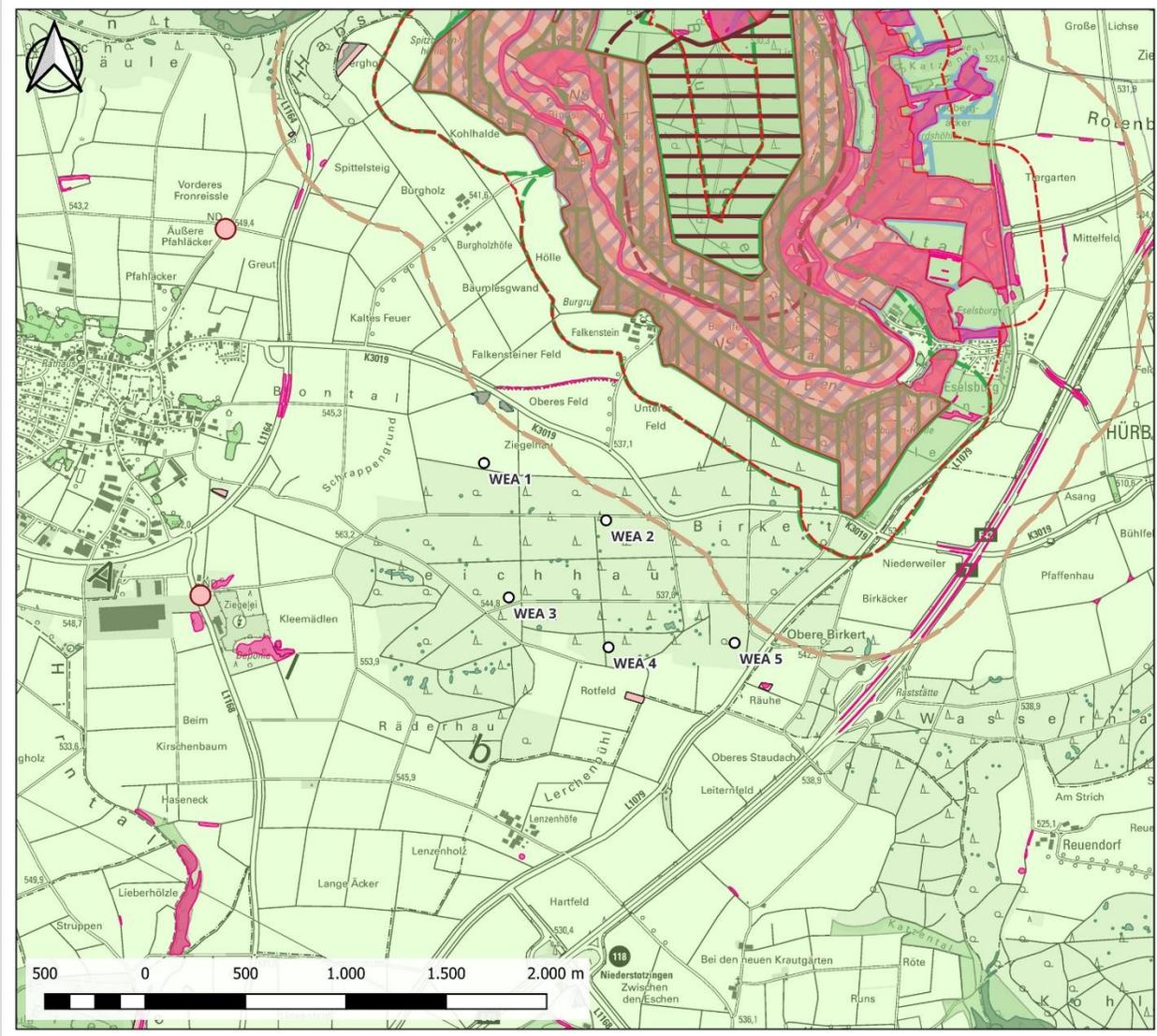


Schallimmissionsprognose für den Windpark Teichhau (Enercon E-175 7MW) – dargestellt sind die Bereiche ab 45 dB(A) (Nachtgrenzwert: Mischgebiete/Außenbereich)

*Quelle: Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie

Schutzgebiete im Planungsgebiet

- Entfernung zum Eselsburger Tal: > 700m
- ➔ Naturschutzgebiet
- ➔ FFH-Gebiet
- ➔ Vogelschutzgebiet
- In Wasserschutzgebietszone III
- Waldfunktionskartierung FVA:
Immissionsschutzwald
- Gesetzlich geschützte Biotope im Planungsgebiet



WP Teichau
Grenzen und
Vorsorgeabstände zu
Schutzgebieten gem.
Windenergieerlass

Legende

- FFH-Gebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal, Einzelgebilde
- Naturdenkmal, flächenhaft
- Naturschutzgebiet (NSG)
- Naturschutzgebiet (NSG) Puffer 200 m
- Vogelschutzgebiet
- Puffer 700 m Vogelschutzgebiet
- Waldbiotopkartierung
- Offenlandbiotopkartierung
- Bannwald
- Schonwald
- Puffer 200 m Bannwald
- Puffer 200 m Schonwald

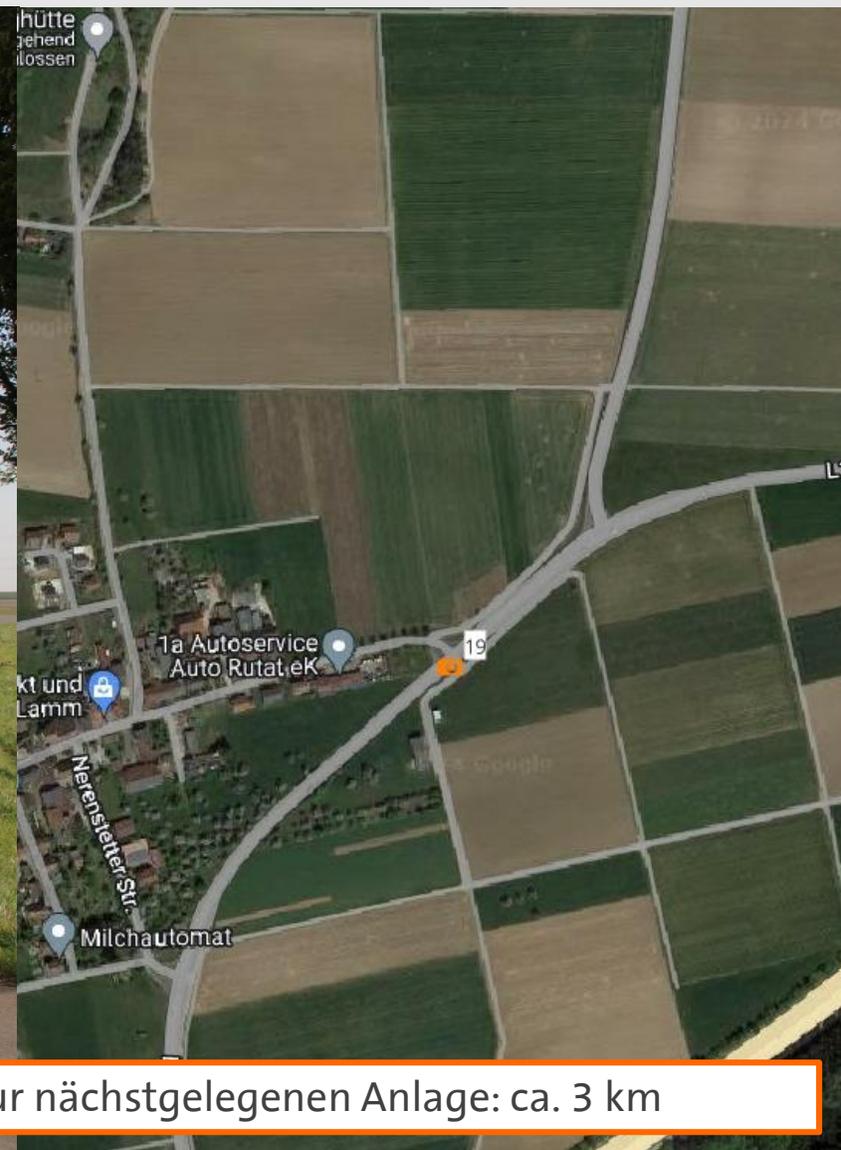
Wasserschutzgebietszone

- Zone III und IIIA
- Zone IIIB
- WEA - Layout Final

Maßstab: 1:25.000
Kartengrundlage: © LGL BW / DTK 25
Datum: 15.05.2025
Erstellt von: Raschhofer

- Fotovisualisierungen der Anlagen sollen einen groben Eindruck ihrer Wirkung ermöglichen
- Auf Grundlage der Sichtbarkeitsanalyse wurden 5 **Fotostandorte** rund um den Windpark ausgewählt
- In den Visualisierungen wird exemplarisch eine E 175 Windenergieanlage des Herstellers Vestas dargestellt. Diese hat eine Nabenhöhe von 162 m bzw. 175 m und eine Gesamthöhe von 249,5 bzw. 262,5 m

Hausen L1979, Abfahrt Ernst-Schreiber-Straße



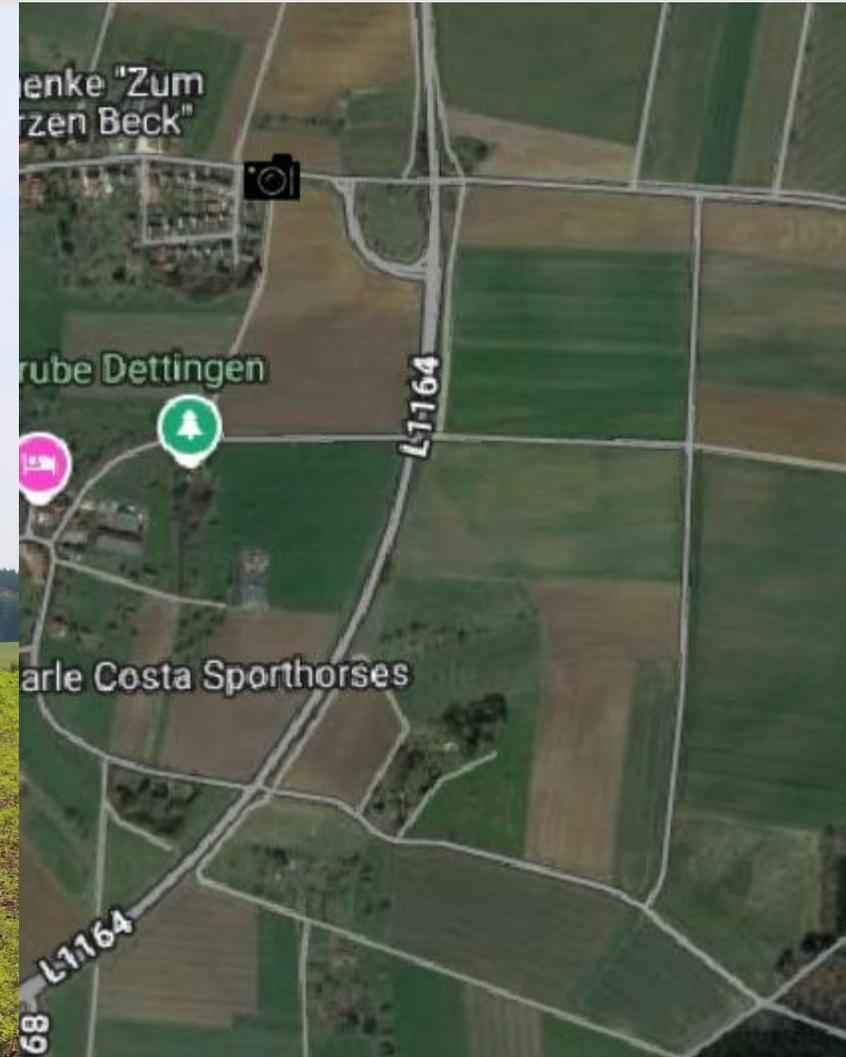
Entfernung zur nächstgelegenen Anlage: ca. 3 km

Dettingen Wagenburgstraße



Entfernung zur nächstgelegenen Anlage: ca. 2 km

Dettingen Ortsrand Falkensteiner Straße



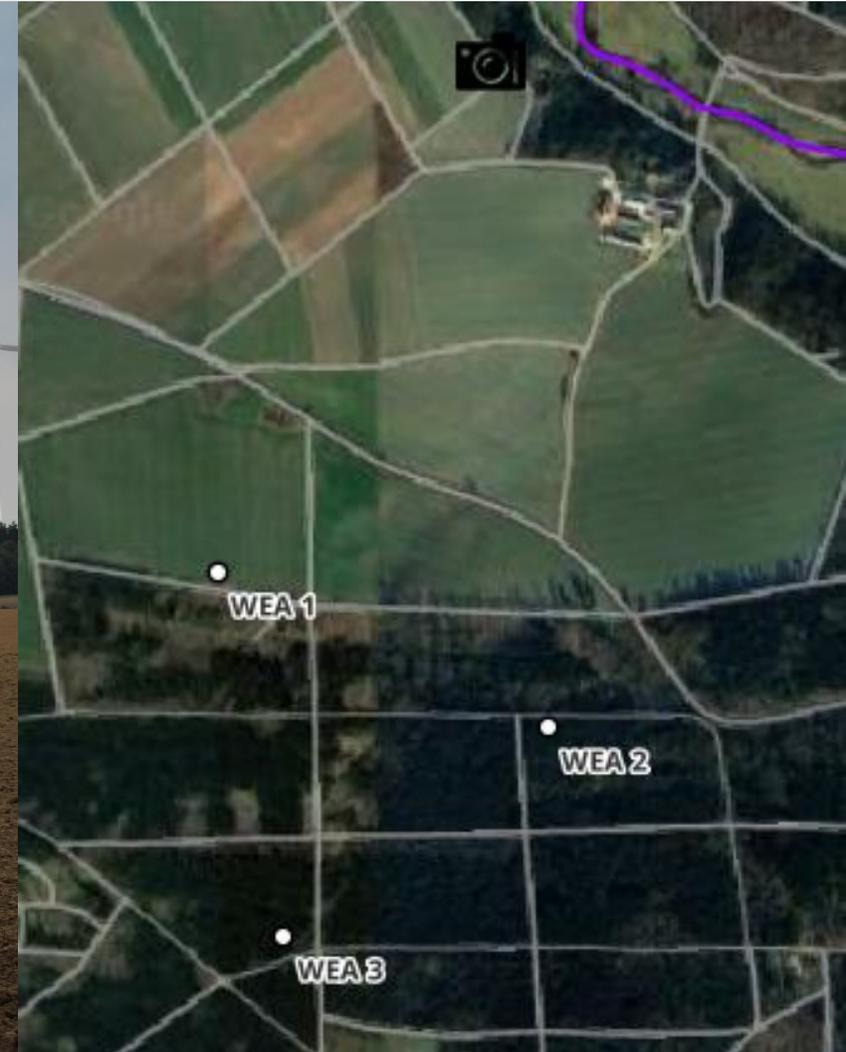
Entfernung zur nächstgelegenen Anlage: ca. 1,3 km

Dettingen Mühlstraße



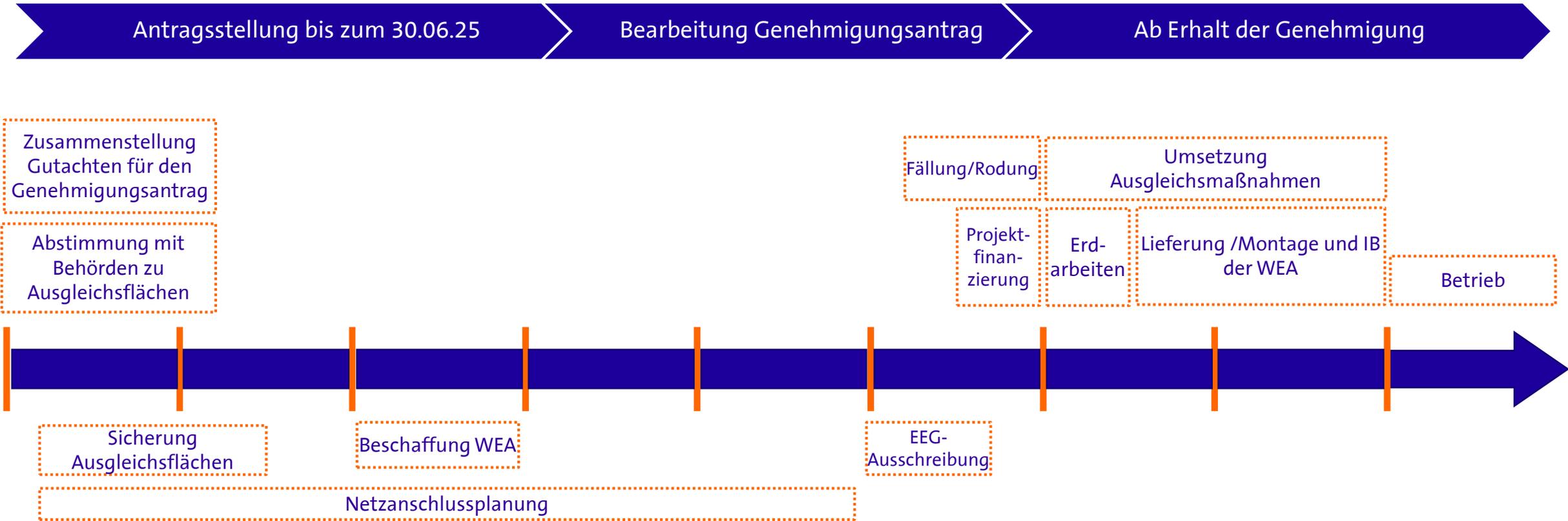
Entfernung zur nächstgelegenen Anlage: ca. 2,4 km

Burg Hürgenstein



Entfernung zur nächstgelegenen Anlage: ca. 1 km

Nächste Schritte



Intelligente Lösungen. Tag für Tag

Kontakt: raschhofer@dgemail.de